

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-172/2022

Dužnik : Stečajna masa iza ARGUMENT d.o.o. u stečaju, OIB: 35810685767, Kruga 9,
Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 12.12.2022.

Dana 19. veljače 2018. Trgovački sud u Splitu donio je rješenje posl.br. St-1187/2017 kojim je otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak nad dužnikom ARGUMENT d.o.o., Split, Dražanac 44, OIB: 94122224297.

Zainteresirana osoba je predložila nastavak stečajnog postupka zbog naknadno pronađene imovine, navodeći da dužnik raspolaže imovinom koja ulazi u stečajnu masu, i to nekretninu.

Trgovački sud u Splitu je rješenjem od 25. ožujka 2022. godine odredio nastavak postupka radi naknadne diobe te pozvao vjerovnike dužnika viših isplatnih redova da prijave tražbine stečajnoj upraviteljici.

Ispitno i Izvještajno ročište održano je 8. lipnja 2022. godine.

Pristigla je te u cijelosti priznata tražbina vjerovnika RH– Ministarstvo financija, i to tražbina I. višeg isplatnog reda u iznosi 1.452,78 kn te tražbinu II. višeg isplatnog reda u iznosu 11.641,90 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina:

- kat. čest. 1573/2 vinograd, cerina površine 780 m² i kat. čest. 1574 pašnjak, cerina površine 237 m², ukupne površine 1017 m², upisane u ZK uložak 2336,k.o. Orešje kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina.

Na ispItnom i izvještajnom ročištu dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici nekretninu unovčiti prikupljanjem pisanih ponuda putem oglašavanja prodaje na mrežnim stranicama Sudačke mreže, Visokog trgovačkog suda i Hrvatske gospodarske komore, po utvrđenoj vrijednosti od 26.335,00 kn.

Prvo oglašavanje predmetne nekretnine trajalo je do 31.08.2022. godine.

Uplaćena je jedna jamčevina te je pristigla jedna pisana ponuda za kupnju nekretnine, za iznos od 26.400,00 kn, ponuditelja Vidmara Borisa.

Ponuda je prihvaćena, te sukladno uvjetima objavljenog oglasa, uplaćena je kupopodajna cijena i potpisan je Ugovor o kupoprodaji s ponuditeljem/kupcem.

U cijelosti je unovčena imovina stečajnog dužnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom da su utvrđene tražbine u iznosu 13.094,68 kn, a uplaćena je kupoprodajna cijena u iznosu 26.400,00 kn, predlaže se Naslovnom sudu rješenjem **pozvati stečajne vjerovnike nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine** sukladno odredbi članku 257. stavku 5. Stečajnog zakona, nakon čega će stečajna upraviteljica predložiti zaključenje stečajnog postupka i podnijeti završni račun.

Mjesto i datum

Zagreb, 12.12.2022.

Stečajna upraviteljica